

Proyecto de renovación comunal

Equipo de desarrollo comunal

Grupo constituyente: *Pensionados*

Resultados de la evaluación de necesidades de la comunidad

- Preocupaciones de la comunidad
 - Adultos:
 - No hay suficientes viviendas asequibles
 - Vandalismo de propiedad pública
 - Seguridad
 - Necesitan un lugar donde tomar clases o aprender habilidades nuevas
 - Adolescentes:
 - Nada que hacer en el vecindario
 - Ningún lugar para pasar un rato con amigos

Problema comunal : Edificio abandonado en el barrio



Grupo constituyente: Pensionados

- Valores que influyen en las opciones de diseño:
 - Vecindario seguro, con precios asequibles
 - Oportunidades para relacionarse con otros
 - Lugar donde aprender nuevas habilidades

Tres primeras opciones

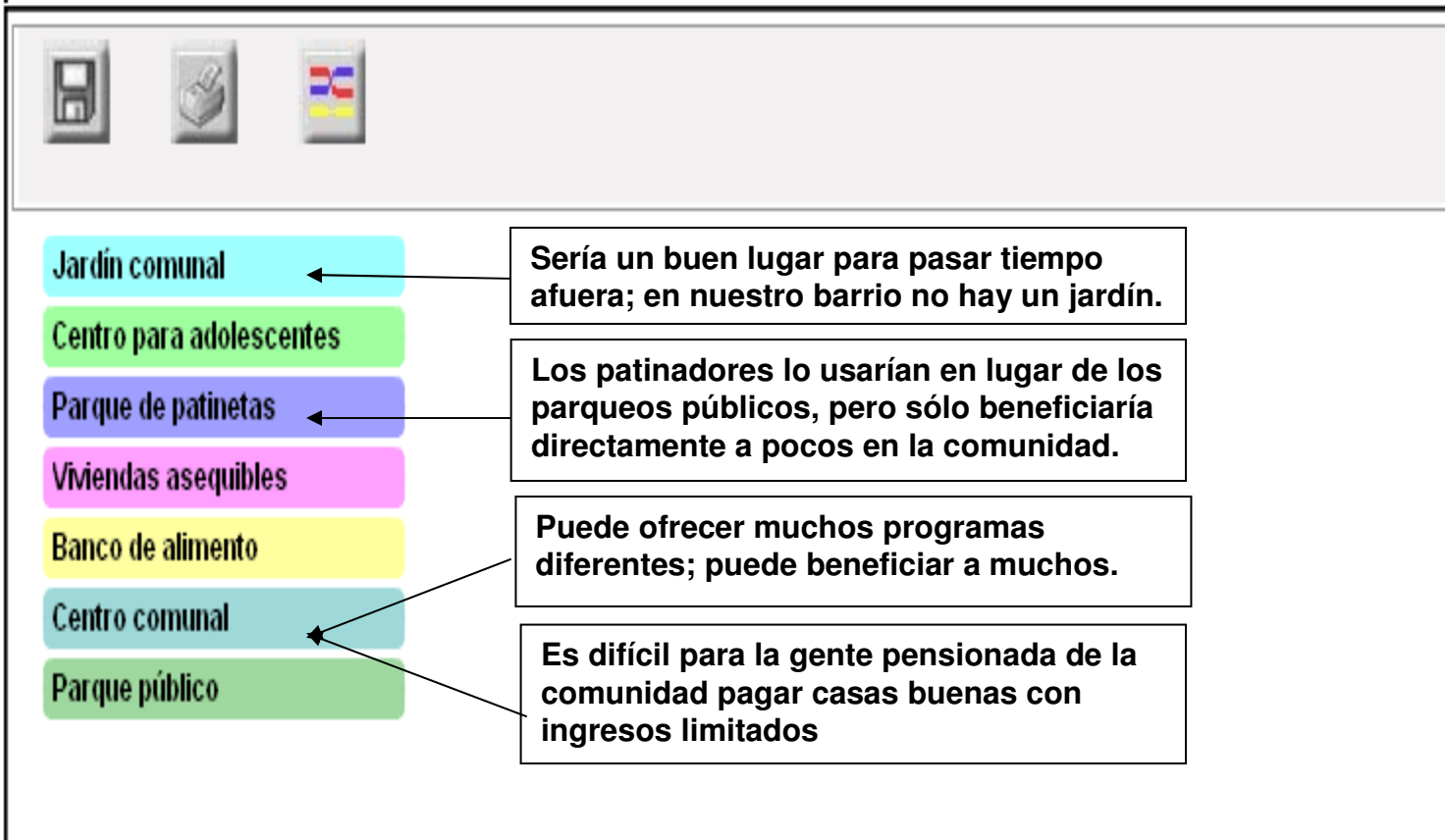
1. Centro comunal
2. Viviendas asequibles
3. Jardín comunal

Elemento clasificado en último lugar:
Parque de patinetas

Posibles soluciones y nuestra clasificación

Nombre del Proyecto: Decisión sobre el diseño de la comunidad

Consigna: ¿Cuál idea de desarrollo propuesta considera el grupo constituyente que tú representas que es la más beneficiosa para la comunidad?



The screenshot shows a software interface for community design. At the top, there are three icons: a floppy disk, a hand holding a pencil, and a flag. Below these icons is a list of seven proposals, each with a colored background and a corresponding evaluation box to its right. Arrows point from the evaluation boxes to the proposals they describe.

Propuesta	Evaluación
Jardín comunal	Sería un buen lugar para pasar tiempo afuera; en nuestro barrio no hay un jardín.
Centro para adolescentes	
Parque de patinetas	Los patinadores lo usarían en lugar de los parqueos públicos, pero sólo beneficiaría directamente a pocos en la comunidad.
Viviendas asequibles	
Banco de alimento	Puede ofrecer muchos programas diferentes; puede beneficiar a muchos.
Centro comunal	
Parque público	Es difícil para la gente pensionada de la comunidad pagar casas buenas con ingresos limitados

Centro comunal

- Hay diferentes programas en un centro comunal; puede beneficiar a muchos.
 - Clases de computación
 - Equipos de deportes
 - Entrenamiento para trabajar

Viviendas asequibles

- Resulta difícil para algunas personas de la comunidad pagar viviendas de buena calidad
- En promedio, un pago mensual de un crédito hipotecario es de 1 181 unidades.

[*oregon.debt-services.us/oregon-housing-costs.shtml](http://oregon.debt-services.us/oregon-housing-costs.shtml)

Parque público

- Nuestra comunidad no tiene un parque en el barrio.
- El parque más cercano queda a 11.2 kilómetros de distancia del centro educativo, así que no se puede llegar caminando.

Comparaciones

Tenemos correlaciones positivas con todos los otros equipos de la clase, pero estamos más de acuerdo con los grupos Adulto y Comercio.

- **Adulto: correlación positiva fuerte de .89**
- **Comercio: correlación positiva fuerte de .71**
- **Padre de familia2: correlación positiva fuerte de .61**
- **Pensionado2: correlación positiva moderada de .43**
- **Padre de familia: correlación positiva débil de .32**
- **Estudiante: correlación positiva muy débil de .04**

Conclusión

- Un centro comunal es nuestra primera elección para reemplazar el edificio abandonado. Proporcionará un lugar para que la gente de todas las edades pase el rato y se involucre con la comunidad.